



o d v j e t n i k

DAMIR GRUIĆ

Bihaćka 2A, 21000 Split * mob.: 099 3527637 * tel.: 021 542-054 * e-mail: damir@odvjetnik-gruic.hr

KERUM d.o.o. u stečaju

OIB: 66124057408

n/r stečajna upraviteljica Natalija Mladineo
21 000 Split

Split, 20. svibnja 2022.g

Predmet: Dostava računa i popis obavljenih usluga zastupanja stečajnog dužnika
Kerum d.o.o. u stečaju, temeljem Ugovora o poslovnoj suradnji i
pružanju pravne pomoći od 13. svibnja 2019.g

Poštovana

u privitku ovog dopisa, dostavljam Vam račun za odvjetničke usluge zastupanja i
savjetovanja stečajnog dužnika u njegovim imovinsko pravnim predmetima uz kratak
opis obavljenih radnji i usluga na koje se odnosi račun dostavljen u privitku.

1. Završen je postupak primopredaje nekretnine - stana u Zadru (Z.U.12604 k.o. Zadar; E-123); poslana je požurnica Županijskom sudu u Karlovcu radi donošenja odluke povodom žalbe Anamarija Company d.o.o. na prvostupanjsko Rješenje Općinskog suda u Splitu kojim je obustavljen postupak osiguranja pokrenut prije otvaranja stečajnog postupka te brisanje predbilježbe založnog prava upisanog na teret nekretnina u Zadru; rješavanjem ovog predmeta, izbrisat će se i posljednji teret na ovim nekretninama te će se nekretnine moći prodavati prikupljanjem pisanih ponuda u skladu sa odlukom skupštine vjerovnika Kerum d.o.o. u stečaju; izbrisana je u zemljišnim knjigama zabilježba spora koja je bila upisana na teret stana u Zadru (s obzirom da je spor kojeg je Vladimir Šelebaj – Sellier zabilježio u zemljišnim knjigama pravomoćno završen).
2. Sastavljen je ugovor o kupoprodaji nekretnina sklopljen između Kerum d.o.o. u stečaju kao prodavatelja i trgovačkog društva Tenant d.o.o. kao kupca, vezano za objekt Laguna u Drnišu koji se prodavao kao izvanknjižno vlasništvo stečajnog dužnika prikupljanjem pisanih ponuda.
3. Sastavljen je odgovor na žalbu koju je tuženik Intergradnja skele d.o.o. podnio protiv presude Trgovačkog suda u Splitu u predmetu pod poslovnim brojem P-46/2020; radi se o parnici radi naknade štete zbog nemogućnosti korištenja poslovnog prostora na adresi obala Ante Trumbića 17; prvostupanjsko presudom